



MINISTERIO DE AGRICULTURA  
INSTITUTO NACIONAL DE RECURSOS NATURALES  
INTENDENCIA DE RECURSOS HÍDRICOS  
ADMINISTRACIÓN TÉCNICA DEL DISTRITO DE RIEGO  
CHANCAY-LAMBAYEQUE

**RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA N° 497-2005-AG-INRENA/ATDRCH-L**

**Chiclayo, 22 de agosto del 2005.**

**VISTO:**

El Expediente Administrativo N° 0740-2005-DRA, con registro N° 651-2005-ATDRCH-L, de fecha 28 de junio del 2005, presentado por don **NICOLÁS MONTALBAN CHOZO**, solicitando el desglose en el Padrón de Usos Agrícolas, del predio denominado "Tillope", inscrito con 5.50 ha, ubicado en el Subsector de Riego Túcume;

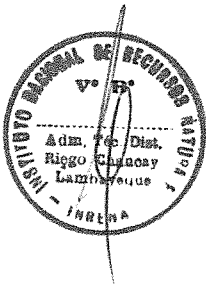
**CONSIDERANDO:**

Que, según reporte N° 01315-2005, de fecha 22 de agosto del 2005, emitido por el Centro de Informática de la Administración Técnica, detalla que en el Padrón de Usos Agrícolas del Distrito de Riego Chancay-Lambayeque, se encuentra inscrito el predio denominado "Tillope" con 5.50 ha bajo el régimen de licencia, irrigado por el canal 1er. orden Sutton, lateral 2do. orden Baldera, del Subsector de Riego Túcume, con el número 345-2, a nombre de **Nicolás Montalvan Riojas**;

Que, el señor Nicolás Montalban Chozo, está solicitando el desglose del predio denominado "Tillope", de 5.50 ha, por haber adquirido la conducción y propiedad de una parte del referido predio, consistente en 1.00 ha, en condición de coheredero de su fallecido padre don Nicolás Montalvan Riojas, según Minuta de Adquisición por Herencia, de fecha 24 de abril del 2001, **siendo en total seis los coherederos** que aparecen en la copia simple del referido documento, presentado por el solicitante;

Que, según copia del Título de Propiedad y Certificado Catastral, se aprecia que el solicitante ha sido inscrito en el Padrón Catastral de la Dirección Regional de Agricultura Lambayeque, como propietario del predio denominado "Santa Alejandrina", de 0.95 ha, con la U.C. N° 89710, ubicado en el distrito de Túcume, provincia y departamento Lambayeque;

Que, según Informe Técnico N° 459-2005-ATDRCH-L/DEO, con Registro N° 2426-2005-ATDRCH-L, emitido por personal del Departamento de Estudios y Operaciones de la Administración Técnica del Distrito de Riego Chancay Lambayeque, indica que efectuada la inspección ocular con fecha 21 de julio del 2005, conjuntamente con un representante de la Comisión de Regantes del Subsector de Riego Túcume, se ha constatado que el predio que conduce el solicitante en calidad de propietario, es parte integrante del predio inscrito en el Padrón de Usos Agrícolas a nombre de don Nicolás Montalván Riojas, por lo que resulta procedente efectuar el desglose solicitado por el peticionante, quedando registrado con 0.91 ha, por ser seis herederos;



000210



MINISTERIO DE AGRICULTURA  
INSTITUTO NACIONAL DE RECURSOS NATURALES  
INTENDENCIA DE RECURSOS HÍDRICOS  
ADMINISTRACIÓN TÉCNICA DEL DISTRITO DE RIEGO  
CHANCAY-LAMBAYEQUE

**RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA N° 497-2005-AG-INRENA/ATDRCH-L**

Que, de las constancias extendidas por la Junta de Usuarios del Distrito de Riego Chancay Lambayeque y la Comisión de Regantes del Subsector de Riego Túcume, el predio indicado, tiene saneado sus obligaciones con estas instituciones, según documentos presentados;

Que, estando a las disposiciones contenidas en los Artículos 19°, 28°, 37°, 43°, 44°, 49° y 133° del D.L. N° 17752, en concordancia con los Artículos 6° y 58° del D.Leg. N° 653, Artículo 120°, inciso i) del D.S. N° 0048-91-AG. y Artículos 41° y 106° de la Ley N° 27444;

**SE RESUELVE:**

**ARTÍCULO 1°.-** Autorizar el desglose del predio denominado "Tillope" inscrito en el Padrón de Usos Agrícolas del Distrito de Riego Chancay-Lambayeque, con 5.50 ha, bajo el régimen de licencia, con el número 345-2, irrigado por el canal 1er. orden Sutton, lateral 2do. orden Baldera, del Subsector de Riego Túcume, de acuerdo al siguiente detalle:

| N° Unidad Catastral | N° de Predio | Nombre del Predio   | Nombre del Usuario       | Canal de Riego        | Area con Licencia |
|---------------------|--------------|---------------------|--------------------------|-----------------------|-------------------|
| 10978               | 345-2-0      | "Tillope"           | Nicolás Montalván Riojas | - Sutton<br>- Baldera | 4.59 ha           |
| 89710               | 345-2-1      | "Santa Alejandrina" | Nicolás Montalban Chozo  | - Sutton<br>- Baldera | 0.91 ha           |

**ARTÍCULO 2°.-** Extender Plan de Cultivo y Riego por los predios inscritos bajo el régimen de licencia, a nombre de los usuarios indicados en el artículo anterior, debiendo aprobarse en conformidad con las Normas Legales Vigentes.

**REGÍSTRESE, NOTIFÍQUESE Y ARCHÍVESE.**

c.c.: Interesado  
C.R. Túcume  
JUDRCH-L  
Expediente  
Archivo

TAVM/LMS/cll



**INRENA**  
**INSTITUTO NACIONAL DE RECURSOS NATURALES**  
  
**Ing. Thomas Antonio Vásquez Montenegro**  
**ADMINISTRADOR TÉCNICO DISTRITO**  
**RIEGO CHANCAY-LAMBAYEQUE**