



MINISTERIO DE AGRICULTURA
INSTITUTO NACIONAL DE RECURSOS NATURALES
INTENDENCIA DE RECURSOS HÍDRICOS
ADMINISTRACIÓN TÉCNICA DEL DISTRITO DE RIEGO
CHANCAY-LAMBAYEQUE

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA N° 423-2006-AG-INRENA/ATDRCH-L

Chiclayo, 12 de mayo del 2006

VISTO:

El Expediente Administrativo N° 0889-2006-DRA, con registro N° 1620-2006-ATDRCH-L, de fecha 27 de abril del 2006, conteniendo 13 folios, presentado por don **ANTONIO DE LA CRUZ SANTAMARIA** solicitando el desglose del predio denominado "Sialupe", inscrito en el Padrón de Usos Agrícolas con 1.80 ha, ubicado en el Subsector de Riego Muy Finca;

CONSIDERANDO:

Que, según reporte N° 01075-2006, de fecha 12 de mayo del 2006, emitido por el Centro de Informática de la Administración Técnica, detalla que en el Padrón de Usos Agrícolas del Distrito de Riego Chancay-Lambayeque, se encuentra inscrito el predio denominado "Sialupe" con 1.80 ha bajo el régimen de licencia, irrigado por el canal 1er. orden Heredia, lateral 2do. orden Sialupe Solecape, lateral 3er. orden Pay Pay, del Subsector de Riego Muy Finca, con el número 445-54-4-0, a nombre de **José Santamaría Álamo, Santamaría Morales Isidro**;

Que, don Antonio De La Cruz Santamaría, está solicitando el desglose del predio denominado "Sialupe", inscrito con 1.80 ha, por haber adquirido la conducción y propiedad de una parte del referido predio inscrito a nombre de José Santamaría Álamo e Isidro Santamaría Morales, consistente en 0.82 ha, a través del Documento de División y Partición efectuado por su padre don Rosendo Santamaría Valdera, con fecha 01 de abril de 1991, según así es de verse de la copia simple del referido documento presentado por el recurrente;

Que, según copia del Título de Propiedad y Certificado Catastral, se aprecia que el solicitante ha sido inscrito en el Padrón Catastral de la Dirección Regional de Agricultura Lambayeque, como propietario del predio denominado "Sialupe Baca", de 0.82 ha, con la U.C. N° 54268, ubicado en el distrito, provincia y departamento de Lambayeque, por lo que en conformidad con el Principio de Presunción de Veracidad, estipulado en el inc. 1.7. del Artículo IV de la Ley del Procedimiento Administrativo General N° 27444 y documentos presentados, resulta procedente efectuar el desglose solicitado;

Que, de las constancias extendidas por la Junta de Usuarios del Distrito de Riego Chancay Lambayeque y la Comisión de Regantes del Subsector de Riego Muy Finca, el predio indicado, tiene saneado sus obligaciones con estas instituciones, según documentos presentados;



MINISTERIO DE AGRICULTURA
INSTITUTO NACIONAL DE RECURSOS NATURALES
INTENDENCIA DE RECURSOS HÍDRICOS
ADMINISTRACION TÉCNICA DEL DISTRITO DE RIEGO
CHANCAY-LAMBAYEQUE

RESOLUCIÓN ADMINISTRATIVA N° 423-2006-AG-INRENA/ATDRCH-L

Que, según versión anotada en el Reporte de Informática de fecha 28 de abril del 2006, el predio de 1.80 ha le corresponde 0.82 ha al solicitante y 0.98 ha a don Isidro Santamaría Morales, por cuanto el área que le corresponde a don José Santamaría Álamo, ha sido vendida a don José Felipe Zavala Álamo, quien ha efectuado su desglose y figura inscrito en el Padrón de Usos Agrícolas, con 1.00 ha; por lo que el área remanente de 0.98 ha, sólo quedará registrado a nombre de Isidro Santamaría Morales;

Que, estando a las disposiciones contenidas en los Artículos 19°, 28°, 37°, 43°, 44°, 49° y 133° del D.L. N° 17752, en concordancia con los Artículos 6° y 58° del D.Leg. N° 653, Artículo 120°, inciso i) del D.S. N° 0048-91-AG. y Artículos 41° y 106° de la Ley N° 27444;

SE RESUELVE:

ARTÍCULO 1°.- Autorizar el desglose del predio denominado "Sialupe" inscrito en el Padrón de Usos Agrícolas del Distrito de Riego Chancay-Lambayeque, con 1.80 ha, bajo el régimen de licencia, con el número 445-54-4-0, irrigado por el canal 1er. orden Heredia, lateral 2do. orden Sialupe Solecape, lateral 3er. orden Pay Pay del Subsector de Riego Muy Finca, quedando inscrito el área remanente de 0.98 ha a nombre de don Isidro Santamaría Morales, de acuerdo al siguiente detalle:

N° Unidad Catastral	N° de Predio	Nombre del Predio	Nombre del Usuario	Canal de Riego	Area con Licencia
10835	445-54-4-0	"Sialupe"	Isidro Santamaría Morales	- Heredia - Sialupe Solecape - Pay Pay	0.98 ha
54268	445-54-4-2	"Sialupe Baca"	Antonio De La Cruz Santamaría y Clemencia Farro de De La Cruz	- Heredia - Sialupe Solecape - Pay Pay	0.82 ha

ARTÍCULO 2°.- Extender Plan de Cultivo y Riego por los predios inscritos bajo el régimen de licencia, a nombre de los usuarios indicados en el artículo anterior, debiendo aprobarse en conformidad con las Normas Legales Vigentes.

REGÍSTRESE, NOTIFÍQUESE Y ARCHÍVESE.

c.c.: Interesados
C.R. Muy Finca
JUDRCH-L
Expediente
Archivo

CWOF/LMS/cll



INRENA
INSTITUTO NACIONAL DE RECURSOS NATURALES

Ing° Carlos W. Glano Fernández
ADMINISTRADOR TÉCNICO DISTRITO
RIEGO CHANCAY-LAMBAYEQUE